

**ALIAĞA İLÇE MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ALIAĞA MEHMET SAKA İLKOKULU-ORTAOKULU**  
**KANTİN İHALESİ İDARI ŞARTNAMESİ**

**1. İşin Adı, Yeri ve Niteliği:** İzmir, Alağa'daki mülkiyeti Hazine'ye ait, .... ada, 6288 parsel ve 63... paftada kayıtlı, 4.820 m<sup>2</sup>'lik, Alağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu'nda mevcut 30 m<sup>2</sup>'lik okul kantinini işletme ihalesidir. Okul kantinini işletme süresi, Sözleşmenin imzalanıp yer teslimi yapıldığı tarihinden itibaren, bir yıldır.

**2. Okulun Öğretim Sekli, Öğrenci ve Personel Sayısı:** Alağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulunda; hafta sonu tatilleri, milli bayramlar, dini bayramlar, yarıyıl tatili ve yaz tatili dışında, 9 ay, normal eğitim ve öğretim yapılmaktadır. Alağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu'nda; 453 öğrenci, 31 öğretmen, 2 yönetici, 2 Yardımcı Hizmetler olmak üzere, toplam 488 kişidir.

**3. İşin Süresi:** Okul Kantini'nı işletme süresi,.../.../2017 (Sözleşmenin imzalanıp yer teslimi yapıldığı) tarihinden itibaren, bir yıldır. Bir yıllık işletme süresi; İdari Şartname'de ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nde (EK-2) belirtilen hükümler yerine getirildiğinde, ayrıca Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2) feshini gerektiren nedenler yoksa; birer yıllık süreler halinde, uzatılabilir.

Kıracının ölümü hâlinde; varislerin noterden alınmış ortak kararıyla, bunlardan birisinin ihaleye katılma şartlarını taşıması, bir başka kantin işletmemesi, sözleşme yükümlülüklerini devam ettirmeyi kabul etmesi kaydıyla birlik yönetimini sözleşmeyi devam ettirebilir.

**4. Muhammen Bedel:** Bir yılda, 9 (dokuz) ay üzerinden, yıllık 7.027,20 TL.

**5. Geçici Teminat:** Muhammen Bedel olarak belirlenen yıllık, 7.027,20 TL'nin, % 10'u olan 702,72 TL geçici teminatın, Alağa Mal Müdürlüğü veznesine yatırılacak veya belirtilen miktar kadar banka teminat mektubu alınacaktır. Kantin İhalesi'ni kazandığı halde; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2) imzalamayan veya kantini işletmekten vazgeçenin geçici teminatı, Alağa Mal Müdürlüğü'ne irat olarak kaydedilecektir. Yüklenici; bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir. Avans, verilmeyecek ve alınmayacaktır.

En yüksek teklifi vererek, Kantin İhalesi'ni kazanan ile ikinci en yüksek teklifi veren; Kantin İhalesi'ni kazananın, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2) imzalamasından sonra, geçici teminatlarını, geri alabileceklerdir. Kantin İhalesi'ne katılan diğerleri; Kantin İhalesi'nin yapıldığı tarihten sonra, geçici teminatlarını, geri alabileceklerdir.

**6. Kesin Teminat Tutarı ve Alınma Zamanı:** Bir yıllık kira bedelinin, % 6'sı oranında, kesin teminat veya banka teminat mektubu; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2) imzalanmadan önce, alınacaktır. Bu İdari Şartname'de ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nde (EK-2) belirtilen yükümlülükler, Yüklenici tarafından yerine getirilmemiği, Alağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Okul Aile Birliği Yönetim Kurulları tarafından tespit edildiğinde; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), tek taraflı olarak feshedilecek; Yüklenici tarafından yatırılan kesin teminat, Alağa Mal Müdürlüğü'ne, irat olarak kaydedilecektir. Yüklenici; bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir.

**7. İşin Yapılma Yeri:** İzmir, Alağa, Alağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu kantinidir.

*aa J*  
*H.K.*

**8. İş Yerini; Teslim Etme, Teslim Alma Şekli ve Sartları:** Alağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Kantini; Okul Müdürü, Okul Aile Birliği Başkanı ve Yüklenici tarafından gezilip görüлerek; Yüklenici'ye, tutanak karşılığında teslim edilecektir. Okullarda Bulunan Kantic ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2) bitim tarihinde de yine ilgililer tarafından; Okul Kantini bizzat gezilip görüлerek düzenlenecek bir tutanakla teslim alınacaktır. Teslim alanında, herhangi bir hasar tespit edilmesi halinde, meydana gelen hasar, kesin teminattan karşılaşacaktır.

**9. İşe Başlama ve İşi Bitirme Tarihi:** Okul Kantini'nin işletmesine; Okullarda Bulunan Kantic ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalandıktan sonra, ....tarihinde başlanacak ve 1 yıl sonra, iş bitirilecektir. Okul Kantini'nin işletme süresi, 1 yıl olup; bu 1 yıllık işletme süresi, Okullarda Bulunan Kantic ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), feshini gerektiren nedenler yoksa; birer yıllık süreler halinde, uzatılabilir.

**10. İsteklilerde Aranan Şartlar ve Belgeler:**

- a) Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak.
- b) İhaleye katılmak istediği ile ilgili Dilekç. (Alağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanlarından; temin edilecektir.)
- c) Nüfus Cüzdanı fotokopisi. (Aslı, ihale sırasında hazır bulundurulacaktır. Kantic İhalesi'ne; 18 yaşını doldurmamış ve 65 yaşından büyük olanlar, başvuramazlar.)
- d) En az İlkokul mezunu olduğuuna dair, Öğrenim Belgesi'nin fotokopisi. (Aslı, ihale sırasında hazır bulundurulacaktır.)
- e) Kantic kiralama ihaletlerinde, katılımcılardan; 05.06.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre; kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde, kantincilik alanında Ustalık Belgesi bulunmaması durumunda; sırası ile, kantincilik alanında İşyeri Açma Belgesi, Kantic İşletmeciliği Kalfalık Belgesi ve bunların bulunmaması durumunda, Kantic İşletmeciliği Kurs Bitirme Belgesi'ne sahip olma şartı atanacaktır. (Aslı, ihale sırasında hazır bulundurulacaktır.)

İhale aşamasında, başvuranların belgeleri incelendiğinde; Kantic İşletmeciliği Ustalık Belgesi olanlar, pazarlık aşamasına alınacak; diğer belgelerle başvuranlar, elenecek ve pazarlık aşamasına alınmayacaktır.

Başvuru yapanlar arasında, Kantic İşletmeciliği Ustalık Belgesi olan yoksa; kantincilik alanında Kalfalık Belgesi olanlar, pazarlık aşamasına alınacak; diğer belgelerle başvuranlar, elenecek ve pazarlık aşamasına alınmayacaktır.

Başvuru yapanlar arasında, Kantic İşletmeciliği Ustalık Belgesi ve kantincilik alanında İşyeri Açma Belgesi olanlar yoksa; Kantic İşletmeciliği olanlar, pazarlık aşamasına alınacak; diğer belgelerle başvuranlar, elenecek ve pazarlık aşamasına alınmayacaktır.

Başvuru yapanlar arasında, Kantic İşletmeciliği Ustalık Belgesi, kantincilik alanında İşyeri Açma Belgesi ve Kantic İşletmeciliği Kalfalık Belgesi olanlar yoksa; Kantic İşletmeciliği Kurs Bitirme Belgesi'ne sahip olanlar, pazarlık aşamasına alınacaktır. (M.E.B. Strateji Geliştirme Başkanlığı'nın 2006/18 sayılı Genelge'sinin 16. maddesi gereğince.)

f) Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi. (İkametgâh Belgesi) (Alağa İlçe Nüfus Müdürlüğü'nden, son bir ay içinde alınmış olacaktır.)

g) Sağlık Raporu. (Tek doktordan, son bir ay içinde alınmış olacaktır.)

h) Sabıka Kaydı: Sorulaması. (Alağa Cumhuriyet Başsavcılığı'ndan, son bir ay içinde alınmış olacaktır.) (Ayrıca, Alağa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından, Alağa İlçe Emniyet Müdürlüğü'nden; Yüklenicinin, Genel Bilgi Toplama (G.B.T) Sorulaması, yaptırılacaktır. Genel Bilgi Toplama (G.B.T.) Sorulaması, olumsuz çıkanlarla; Kantic İhalesi'ni kazansa bile, Okullarda Bulunan Kantic ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalanmayacaktır.)

"5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı, bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da

affa uğramış olsa bile, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunuun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümü'nde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar, ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler."

i) Sosyal Güvenlik Kurumu'nun (S.G.K.), [www.sgk.gov.tr](http://www.sgk.gov.tr) web sitesinden alınacak, SSK'ya kaydi bulunup bulunmadığıyla ilgili belge. (Çıktayı, başvuran imzalayacaktır. Başvuran kişinin, S.G.K.'nın web sitesinden, istenen belgeyi alabilmesi için; Aliağa PTT Müdürlüğü'nden, e-devlet şifresi alması gerekmektedir.)

j) Sosyal Güvenlik Kurumu'nun (S.G.K.), [www.sgk.gov.tr](http://www.sgk.gov.tr) web sitesinden alınacak, BAĞ-KUR'a kaydi bulunup bulunmadığıyla ilgili belge. (Çıktayı, başvuran imzalayacaktır. Başvuran kişinin, S.G.K.'nın web sitesinden, istenen belgeyi alabilmesi için; Aliağa PTT Müdürlüğü'nden, e-devlet şifresi alması gerekmektedir.)

k) Sosyal Güvenlik Kurumu'nun (S.G.K.), [www.sgk.gov.tr](http://www.sgk.gov.tr) web sitesinden alınacak, Emekli Sandığı'na kaydi bulunup bulunmadığıyla ilgili belge. (Çıktayı, başvuran imzalayacaktır. Başvuran kişinin, S.G.K.'nın web sitesinden, istenen belgeyi alabilmesi için; Aliağa PTT Müdürlüğü'nden, e-devlet şifresi alması gerekmektedir.)

l) Sosyal Güvenlik Kurumu'na, prim borcun olup olmadığına dair belge.

m) Vergi mükellefi olup olmadığına dair belge. (Aliağa Vergi Dairesi'nden, son bir ay içinde alınmış olacaktır.) Vergi mükellefiyse, ayrıca vergi borcu olmadığına veya borcu varsa, yapılandırma belgesi.

n) Geçici teminatın, Aliağa Mal Müdürlüğü hesabına'na yatırıldığına dair, geçici teminat alındı belgesi veya banka teminat mektubu. (Belgelerin, asılları teslim edilecektir.)

o) Kantin İhaleleri'ne gitme yasağının olmadığına dair belge. (Aliağa Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı'ndan, son bir ay içinde alınmış olacaktır.)

p) İhaleyi kazandığında; Sosyal Güvenlik Kurumu'na, prim borcunu olmadığına veya prim borcu varsa, yapılandırdığına dair belgeyi, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamadarı önce, ibraz edeceğini dair taahhütname. (Aliağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanlarından, temin edilecektir.)

q) Türkiye'nin hiçbir yerinde, halen kantin işletmediğine; ihale tarihi itibarıyle, son bir yıl içinde, sözleşme hükümlerini yerine getirmediginden dolayı, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), feshedilmediğine, bundan dolayı, ihalelere gitme yasağının bulunmadığına; halen Sosyal Güvenlik Kurumu'na bağlı bir işe çalışmadığına; kantin işletme ihalesini kazandığında, bizzat kantini işleteceğine ve bizzat kantinde bulunacağına dair taahhütname. (Aliağa Mehmet Saka İlkokulu-Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanı'ndan, temin edilecektir.)

Belgeler, başvuru dilekçesi ile birlikte, dosya halinde Aliağa Mehmet Saka İlkokulu-Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanlığı'na, tutanakla teslim edilecektir.

**11. Kantin İhale İlanı:** Kantin ihale ilanı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. maddesinde belirtilen hususlara göre, yapılmayacaktır. Ancak, kantin ihale duyurusu yapılacaktır.

**12. Kantin İhale Duyurusu:** : Kantin İhale Duyurusu, **02 Ekim 2017 Pazartesi günü, saat 09.00'da**; Aliağa İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü duyuru panosuna, Aliağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu giriş kapısına, Aliağa Belediyesi duyuru panosuna, tutanakla asılacak ve 7 iş günü duyuru süresinin sonunda, **09 Ekim 2017 Pazartesi günü, saat 14.30'da**, tutanakla indirilecektir. Kantin İhale Duyurusu, Aliağa Belediyesi ses yayın ağı vasıtasyyla duyurulacaktır. Ayrıca, Kantin İhale Duyurusu; Aliağa İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü'nün ve

H.K

22.9

varsı Aliağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Müdürlüklerinin web sitelerinde yayınlanacaktır.

**13. İhale Belgelerinin Alınması:** İhaleye başvuracak olanlar;

- a. İhale Duyurusunu,
- b. İdari Şartname'yi,
- c. Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), örneğini,
- d. Başvuru Dilckesi'ni,
- e. İhaleyi kazandığında; Sosyal Güvenlik Kurumu'na, prim borcunun olmadığına veya prim borcu varsa, yapılandırigina dair belgeyi, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamadan önce, ibraz edeceğine dair taahhütnameyi;
- f. Türkiye'nin hiçbir yerinde, halen kantin işletmediğine; ihale tarihi itibariyle, son bir yıl içinde, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2); hükümlerini yerine getirmediginden dolayı, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), feshedildigine, bundan dolayı, ihalelere girme yasağının bulunmadığına; halen Sosyal Güvenlik Kurumu'na bağlı bir işte çalışmadığına, kantin işletme ihalesini kazandığında, bizzat kantini işleteceğini ve bizzat kantinde bulunacağına dair, taahhütnameyi;

İhale şartname ve dosyasını ilgilipler, Aliağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanlığından, duyuru ve ihaleye başvuru başlangıç tarihi olan 02/10/2017 günü, saat 09.00'dan, duyuru ve ihaleye başvuru bitim tarihi olan 09/10/2017 Pazartesi günü, saat 14.30'a kadar; Aliağa Malmüdürlüğü'ne "Kantin İhale dosya bedeli olarak" 100 (yüz) TL yatırığını gösterir belgeyi teslim ederek, tutanak karşılığında, teslim alacaklar. Başvurular, aynı tarihler içerisinde yapılacaktır. Yukarıda belirtilen İhale Belgeleri'ni; Aliağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Okul Aile Birliğinden almayanlar ihaleye girmek için başvuru yapamayacaklardır.

**14. İhaleye Başvuru:** İhaleye katılmak için gereken şartlar ve belgeler, bu İdari Şartname'nin 10. maddesinde belirtilmiştir. İhaleye katılmak için gereken belgeler; 02/10/2017 pazartesi günü, saat 09.00'dan, 09/10/2017 pazartesi günü, saat 14.30'a kadar, Aliağa Mehmet Saka İlkokulu ve Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanı'na, tutanakla teslim edilecektir. Belirtilen tarihten ve saatten sonra; kesinlikle, başvuru belgeleri, alınmamayacaktır.

**15. Kantin İhalesinin Tarihi, Saati ve Yeri:** Kantin İhalesi; 09/10/2017 pazartesi günü, saat 14.30'da, Aliağa Mehmet Saka İlkokulu Müdür Odası'nda, yapılacaktır. Kantin İhalesi yapılan odaya; yalnız, ihaleye başvuranlar girecektir; yakınları giremeyecektir.

**16. Kahici Yatırımlar:** Yüklenici'nin değişmesi durumunda; Okul Kantini'ne yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman dikkate alınarak; Okul Müdürü, Okul Aile Birliği Başkanı, Aliağa Esnaf ve Sanatkarlar Odası Temsilcisi ve Aliağa Belediyesi'nden bilirkişinin katılımıyla oluşturulan Bedel Tespit Komisyonu'na takdir edilen meblağ, eski Yüklenici'ye, yeni Yüklenici tarafından ödenecektir. Okul Kantini'nin çeşitli nedenlerle tamamen işletmeye kapatılması durumunda; en son Yüklenici, Okul Kantini'ne yapılan sabit tesisleri, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), bitiminde, Okul Aile Birliği'ne, bedelsiz olarak teslim edecektir.

**17. Elektrik, Su, Doğalgaz ve Isıtma Giderleri:** Yüklenici, Okul Kantini'nin; elektrik, su, doğalgaz ve ısıtma sistemlerine ait sayaçlarını, Okul'un sayaçlarından ayıracak, (mükemmelenmesi halinde, ara sayaç takılacak) ve tahakkuk eden fatura bedellerini, ilgili Tahsilat Müdürlükleri'ne ödeyecek; dekontlarını, Okul Aile Birliği'ne/Okul Müdürlüğü'ne, teslim edecektir.

H.K

o J

**18. İhale Yapıp Yapmama Yetkisi:** İhale Komisyonu; Okul Kantin İhalesi'ni, yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte, serbest karar alabilecektir. Milli Eğitim Bakanlığı tarafından; Kantinlerin işletilmesiyle ilgili, yeni mevzuat (yasa, tüzük, yönetmelik, yönerge, genelge, yazı, emir, vb.) düzenlenmesi yapıldığında, bu yeni mevzuat düzenlenmesine göre, hareket edilecektir.

**19. İhale Kararının Onaylanması:** Okul Kantin İhalesi, ihale karar tarihinden itibaren, en geç 7 gün içinde, İta Amiri'nce onaylanacak veya iptal edilecektir. Milli Eğitim Bakanlığı tarafından; Kantinlerin işletilmesiyle ilgili, yeni mevzuat (yasa, tüzük, yönetmelik, yönerge, genelge, yazı, emir, vb.) düzenlenmesi yapıldığında, bu yeni mevzuat düzenlenmesine göre, hareket edilecektir.

**20. İhale Giderlerinin Karşlanması:** Okul Kantin İhalesi ile ilgili; vergi, resim, harçlat ve Sözleşme giderleri, Yüklenici tarafından ödenecektir.

**21. Ödeme Yeri ve Sartlarıyla Avans Verilip Verilmeyeceği:** Yüklenici, kantin kira bedelini, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), 7. maddesinde belirtilen miktarları, belirtilen yerlere ve belirtilen zamanlarda ödeyecektir. Avans verilmeyecek ve alınmayacaktır.

**22. İhale Usulü:** Okul Kantını; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddeleri ile Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20. maddesinde belirtilen hükümler gereğince, **PAZARLIK USULÜ** ile kiraya verilecektir. İhale Komisyonu, ihale sırasında; ihalenin uzaması, çıkışmaza girmesi ve sürfincemede kalması durumunda, her türlü önemi almaya yetkilidir.

**23. Sözleşme İmzalanması:** İhaleyi kazanan Yüklenici ile İdare arasında; Yüklenici'ye, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ne (EK-2), davet yazısının tebliğ edildiği tarihten itibaren, en geç 7 gün içinde; .../.../2017 tarihinden geçerli olmak üzere 1 (bir) yıllık, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 21. maddesinde belirtilen, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalanacaktır.

İhaleyi kazanan Yüklenici; Sosyal Güvenlik Kurumu'na, (S.G.K.) prim borcu olmadığına, prim borcu varsa, yapılandırdığına dair belgesi; Aliağa Mal Müdürlüğü'ne, kesin teminatın yatırıldığına dair alındı belgesini veya banka teminat mektubunu, İdare'ye verdikten sonra; Okul Aile Birliği Başkanı, Yüklenici ve Aliağa Esnaf ve Sanatkarlar Odası Temsilcisi arasında, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalanacaktır.

Yüklenici; taraflarca imzalanan, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), birer örneğini vererek; Aliağa Vergi Dairesi'ne, Aliağa Esnaf ve Sanatkarlar Odası'na ve Sosyal Güvenlik Kurumu'na (BAĞ-KUR'a) kayıt olacak; ayrıca, Aliağa Belediyesi'nden Kantin İşyeri Açma Ruhsatı alınacak ve ise başlama tarihi olan .../.../2017 (sözleşmenin imzalanıp yer tesliminin yapıldığı) tarihine kadar, İdare'ye teslim edilecektir.

Yüklenici; Aliağa Vergi Dairesi'ne, Aliağa Esnaf ve Sanatkarlar Odası'na ve Sosyal Güvenlik Kurumu'na (BAĞ-KUR'a) kayıt olduğunu gösteren belgelerle, Aliağa İlçe Sağlık Müdürlüğü'nden alacağı Portör Sağlık Karnesi'ni ve Hijyen Belgesi; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalandığı tarihten itibaren, ise başlama tarihi olan .../.../2017 tarihine kadar, İdare'ye verecektir.

Yukarıda belirtilen belgeler, ise başlama tarihi olan .../.../2017 tarihine kadar, Yüklenici tarafından, İdare'ye teslim edilmediği takdirde; yapılan Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), hükümsüz kalacak ve geçici teminat, Aliağa Mal Müdürlüğü'ne, irat olarak kaydedilecektir.

**24. Kantinde Çalıştırılacak Olan Personel:**

a) Yüklenici, Okul Aile Birliği Başkanlığı'na yazılı bilgi vermeden, işe personel almayacak ve işten personel çıkarmayacaktır.

H.K

AA J

**b)** Yüklenici, 18 yaşını doldurmamış ve 65 yaşından büyük personel, çalışıtmayacaktır.

**c)** Yüklenici, Okul Kantini'nde, kantin işletme alanında; Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi, Kantin İşletmeciliği İşyeri Açma Belgesi, Kantin İşletmeciliği Kalfalık Belgesi, Kantin İşletmeciliği Mesleki ve Teknik Eğitim Diploması, Kantin İşletmeciliği Kurs Belgesi'nden, en az bitine sahip olan, eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek kişileri istihdam edecektir.

**d)** Yüklenici, Okul Kantini'nde çalıştıracağı personelle ilgili; Nüfus Cüzdanı fotokopisini (Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak, 18 yaşını doldurmuş olmak ve 65 yaşından büyük olmamak); en az İlkokul mezunu olduğuna dair Öğrenim Belgesi'nin fotokopisini; Kantin İşletmeciliği Alanı'ndaki, Ustalık Belgesi, İşyeri Açma Belgesi, Kalfalık Belgesi, Mesleki ve Teknik Eğitim Diploması, Kurs Bitirme Belgesi'nden, herhangi bir belgenin fotokopisini; Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi'ni (İkametgâh Belgesi) (Aliaga İlçe Nüfus Müdürlüğü'nden alınacaktır); Sağlık Raporu'nu (tek doktordan) ve ayrıca Hijyen Belgesi; Aliaga İlçe Sağlık Müdürlüğü'nden alacağı, Portör Sağlık Kartesi'ni ve Sabık Kaydi Sorgulaması'nı (Aliaga Cumhuriyet Başsavcılığı'ndan); işe başlatmadan önce, Aliaga TOKİ İlkokulu ve Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanlığı'na, verecektir.

(Ayrıca, Aliaga İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından, Aliaga İlçe Emniyet Müdürlüğü'nden; kantinde çalıştırılacak personelin, Genel Bilgi Toplama (G.B.T) Sorgulaması, yaptırılacaktır. Genel Bilgi Toplama (G.B.T.) Sorgulaması, olumsuz çıkan personel; kantinde çalıştırılmayacaktır.)

“5237 sayılı Türk Ceza Kanunu’nun 53’üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı, bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunuşmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümü’nde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar, ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.”

## **25. İhaleye Katılamayacaklar:**

**a)** İhaleyi yapan idarenin; İta Amirleri, İhale Komisyonu Başkanı ve Üyeleri ile Aliağa Mehmet Saka İlkokulu-Ortaokulu Okul Aile Birliği Yönetim Kurulları ve Denetim Kurulu Üyeleri ile ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kani ve kayın hısnları (yakınları) ve yukarıda belirtilen şahısların ortakları,

**b)** Kamu İhale Kurumu'nun, yasaklılar listesinde bulunanlar, (Kamu İhale Kurumu sorgulaması, İdare'ce yapılacaktır.),

**c)** Bu İdari Şartname'nin 10. maddesinde belirtilen şartları taşımayanlar, belgeleri eksik veya geçersiz olanlar,

**d)** Duyurulan ihale tarihinde, yerinde ve saatinde, bizzat hazır bulunmayanlar;

**e)** İhaleye, Noter tasdikli dahi olsa, vekâlet yoluyla başvuranlar ve ihaleye katılmak isteyenler,

**f)** Türkiye'nin herhangi bir yerinde; Millî Eğitim Bakanlığı'na bağlı bir okulun veya bir kurumun kantiniğini işletirken, İdari Şartname veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), hükümlerine uymadığı için, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), bitim tarihinden önce, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), iptal edilenler;

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2) bitim tarihinde, Okul Aile Birliği tarafından yeni Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalanması uygun görülmeyenler;

H.K

o J

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2) bitim tarihinde, Okul Aile Birliği ile yeni Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamak istemeyenler;

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2) feshinden veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2) bitim tarihinden itibaren, 1 yıl geçmemiş olanlar;

g) Türkiye'nin herhangi bir yerinde; halen kantin işletmekte olanlar ile halen, Sosyal Güvenlik Kurumu'na (S.S.K., BAĞ-KUR, Emekli Sandığı) bağlı bir işte çalışanlar,

h) Sosyal Güvenlik Kurumu'na, prim borcu olanlar; prim borcu varsa, yapılandırmayanlar;

i) İhaleye başvuru tarihi itibariyle, 18 yaşını doldurmadan ve 65 yaşından büyük olanlar;

j) Gerçek kişi olmayanlar, (tüzel kişiler; şirketler, firmalar, dernekler, vakıflar, vb. ihaleye, katılamazlar);

j) "5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı, bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile; devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin ıslayışine karşı suçlar, millî savunumaya karşı suçlar, devlet sirlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İlkinci Kısmının Altıncı Bölümü'nde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar; ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler."

Hükümlerde belirtilen özellikte olanlar;

k) Daha önce yapılan Okul Kantin ve Açık Alan İhaleleri'ne katılanlardan veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), Mahkemeler, İdare veya Okul Aile Birliği tarafından iptal edilenlerden; İdare Mahkemeleri'ne (İdare Mahkemesi, Bölge İdare Mahkemesi, Danıştay), Hukuk Mahkemeleri'ne (Asliye Hukuk Mahkemesi) veya Ceza Mahkemeleri'ne (Asliye Ceza Mahkemesi veya Ağır Ceza Mahkemesi) itirazda bulunanlardan veya dava açanlardan; ihaleye son başvuru tarihine kadar, Mahkeme kararları kesinleşmeyenler;

İhaleye katılamayacaklardır.

**26. Sözlesmenin Feshi:** Bu İdari Şartname'de ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nde (EK-2), belirtilen yükümlülüklerin, Yüklenici tarafından yerine getirilmediği; **Aliağa Mehmet Saka İlkokulu-Ortaokulu** Okul Aile Birliği Yönetim Kurulları tarafından tespit edildiğinde;

**Aliağa Mehmet Saka İlkokulu-Ortaokulu** kantin İhalesi'ne giren ve ihaleyi kazanan; daha önce girdiği Okul Kantin ve Açık Alan İhaleleri'ne veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), Mahkemelet, İdare veya Okul Aile Birliği tarafından iptal edildiğinden; İdare Mahkemeleri'ne (İdare Mahkemesi, Bölge İdare Mahkemesi, Danıştay), Hukuk Mahkemeleri'ne (Asliye Hukuk Mahkemesi) veya Ceza Mahkemeleri'ne (Asliye Ceza Mahkemesi, Ağır Ceza Mahkemesi) itirazda bulunduğuunda veya dava açlığında;

"Yüklenici, kantini bizzat işletecek ve kantinde bizzat bulunacaktır." hükmüne aykırı olarak; Yüklenici, iki kantini veya açık alımı, aynı anda islettiği, tespit edildiğinde;

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), tek taraflı olarak feshedilecek;

Yüklenici, hiçbir hak talebinde bulunamayacak; Yüklenici tarafından yatırılan kesin teminat; **Aliağa Mal Müdürlüğü**, irrat olarak kaydedilecek ve Yüklenici, bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye girmeyecektir.

**27. Yüklenicinin İş Yerinde Bulunma Zorunluğu:** Yiüklenici, kantini bizzat işletecek ve kantinde bizzat bulunacaktır.

**28. Yüklenicinin İş Yerini Başkasına Devredemeyeceği:** Yüklenici, kantin işletmesini, başkalarına veremez veya başkalarına yapışramaz.

**29. Uygun Bedelin Tespiti:** Kantin İhalesi'nde, en uygun bedel; pazarlık (arttırma) sonucunda, Muhammen Bedel'den aşağı olmamak üzere; teklif edilen bedellerin, en yüksek olara belirlenecektir.

En yüksek bedeli veren; verilen süre içinde Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamazsa; kantini işletmekten vazgeçerse veya İdari Şartname'de belirtilen hükümlere uymazsa; hiçbir hak talebinde bulunamayacak; yatırılan geçici teminat, **Aliağa Mal Müdürlüğüne**, irat olarak kaydedilecek ve bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir.

İkinci en yüksek teklif edilen bedel, en uygun bedel olarak kabul edilecek ve ikinci en yüksek bedeli teklif eden, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamaya davet edilecektir.

İkinci en yüksek bedeli teklif eden de verilen süre içinde, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamazsa, kantini işletmekten vazgeçerse veya İdari Şartname'de belirtilen hükümlere uymazsa; hiçbir hak talebinde bulunamayacak; yatırılan geçici teminat, **Aliağa Mal Müdürlüğüne**, irat olarak kaydedilecek ve bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir.

İkinci en yüksek bedeli teklif eden de verilen süre içinde, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamazsa, kantini işletmekten vazgeçerse veya İdari Şartname'de belirtilen hükümlere uymazsa; kantin İhalesi iptal edilecek ve yeniden Kantin İhalesi yapılacaktır.

**30. Bu İdari Şartname'de Belirtilmeyen Hükümler:** Bu İdari Şartname'de belirtilmeyen hükümler için; ekteki Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), örneğindeki hükümler, geçerli olacaktır.

**31. İhtilafların Halledilmesi:** Kantin işletmesi ile ilgili bu İdari Şartname'den ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nden (EK-2), doğan ihtilafların hal mercii, Aliağa Mahkemeleri ve Aliağa İcra Dairesi'dir.

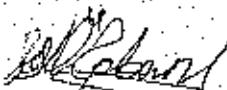
#### **Okuldaki Öğrenci Bilgileri**

32. Aliağa Mehmet Saka İlkokulu-Ortaokulu'nda; 453 öğrenci, 31 öğretmen, 2 yönetici, 2 personel olmak üzere, toplam 488 kişidir.

33. **Son Hüküm:** Bu İdari Şartname, toplam 33 (otuz üç) maddeden oluşmaktadır.

  
Ogün DERSE  
 İlçe Milli Eğitim Müdürü

  
Hatice KONUR  
Aliağa Mehmet Saka İlkokulu  
Okul Aile Birliği Başkanı

  
Gülsün COBANLI  
Aliağa Mehmet Saka Ortaokulu  
Okul Aile Birliği Başkanı