

ALIAĞA İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
MUSTAFA GÜNGÖR ÇOLAKOĞLU ANADOLU LİSESİ
Kantin İşletme (Kiralama) İhale İlanı

İlçemiz Aliğa Mustafa Güngör Çolakoğlu AnadoluLisesi kantin işletmesi (kiralınması) Milli Eğitim Bakanlığınının 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanan Okul Aile Birliği Yönetmeliği doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüne göre ihale edilecektir.

1) İDARENİN

- a) Adresi : Aliğa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
b) Telefon ve Faks No : 02326161844
c) Resmi internet sitesi : aliagailcemillieğitim@gmail.com

2) İHALE KONUSU İŞİN

- a) Niteliği : Kantin Kiralama (İşletme) işi
b) Yapılacağı yer : Kantinin bulunduğu yer
c) Başlama tarihi : İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
d) İşin süresi : İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
1 (bir) yıldır.
e) Aylık muhammen bedel : **599,50** (Beşyüz doksandokuz lira elli kuruş) TL

3) İHALENİN

- f) Yapılacağı yer : Aliğa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
g) Tarihi ve saati : 05.03.2019 Salı Günü Saat: 10:30

4) İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK SARTLAR

- h) T.C. Vatandaşı olmak.
i) İhaleden men yasağı almamış olmak.
j) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak. Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veyahut affa uğramış olsalar bile devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla, basit nitelikli zimmet, irtikap, rüşvet, uyuşturucu, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar ihaleye katılamazlar.
ç) Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma suretiyle veya başka yollarla ihaleye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs edenler ihaleye katılamaz.
k) İsteklileri tereddüde düşürmek, ihaleye katılımı engellemek, isteklilere anlaşma teklifinde bulunmak veya teşvik etmek, rekabeti veya ihale kararını etkileyecek davranışlarda bulunanlar ihaleye katılamaz.
l) Sahte belge veya sahte teminat düzenleyenler, kullananlar veya buna teşebbüs edenler ihaleye katılamazlar.
m) Daha önce kantin veya yemekhane ihalesine katılarak ihale üzerinde kaldığı halde, taahhüdünden vazgeçerek sözleşme imzalamayanlar ihaleye katılamazlar.
n) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 22.Maddesinin 5.fıkrası gereğince; "2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılabilir kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde ihalelere katılamazlar.
o) Başka bir kantin veya yemekhane işletiyor olmamak (Meslek odasından adına kayıtlı kantin ve yemekhane işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge istenecektir.)
ı) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar ve ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar.

- j) Kantin alanında ustalık belgesi, kalfalık belgesi, işyeri açma belgesi, mesleki ve teknik eğitim diploması ve kurs bitirme belgesinden birine sahip olmak.
- k) Eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojine uyum sağlayabilecek kişiler istihdam edilir. İstihdam edilen kişilerden ilgili mevzuatta belirtilen surelerde hijyen eğitim belgesi, adli sicil ve arşiv kaydı benzeri evraklar istenir.
- l) Kantin ihalesine gerçek kişiler katılabilir; şirketler, dernekler, vakıflar ve birlikler katılamazlar.
- l) İzmir İl sınırları içerisinde ikamet etmek.

5) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER (Belgelerin Asılları Olacaktır)

- p) İkametgâh İlmühaberi (ihale tarihi itibari ile geçerlik süresi dolmamış olacak)(İzmir İl sınırları içerisinde ikamet etmek.)
- q) Nüfus cüzdanı örneği veya Nüfus Cüzdanı Aslı ve Fotokopisi
- r) Sabıka kaydı (son üç ay içerisinde alınmış olacak)
- ç) Sağlık raporu (son üç ay içerisinde alınmış olacak)
- s) İhale yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı (Okul Müdürlüğünden alınacaktır.)
- t) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde Katılımcılardan 05.06.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre Kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır; İş yeri açma belgesi üzerinde "3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu'nca düzenlenen ustalık belgesine tanınan bütün hakları kapsar" ibaresinin yer aldığı iş yeri açma belgeleri ustalık belgesi ile denk sayılacaktır. Ancak katılımcıların hiç birisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda kantincilik alanında iş yeri açma belgesi ("3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu'nca düzenlenen ustalık belgesine tanınan bütün hakları kapsar" ibaresi bulunmayan iş yeri açma belgesi), kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (İhalede öncelikle ustalık belgesi olanlar değerlendirilecektir.) (Belge Asıl veya Noter Onaylı Olacaktır)
- u) Kantin kiralama ihalesine katılacak kişilerin adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair belge. (İlgili esnaf odasından) Başka okul kantin işlettiğinin ve ihalede men yasağı olduğunun anlaşılması halinde kira sözleşmesi tek taraflı fesh edilip kantin tahliye ettirilir ve teminatı irat kaydedilir.
- v) Geçici teminat mektubu veya Geçici teminatın Bankaya yatırıldığına dair dekont.
- ğ) Yıllık tahmini kira bedelinin %6'sına tekabül eden geçici teminat tutarı 305 TL (üç yüz beş) TL Aliğa Mustafa Güngör Çolakoğlu Anadolu Lisesi Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Ziraat Bankası Aliğa Yenişakran şubesindeki TR29 0001 0019 8750 8557 3850 02 nolu hesabına yatırılacaktır.
- w) Gerçek usulde vergi mükellefi olduğuna dair belge veya vergi mükellefi olacağına dair taahhütname (Noterden)
- ı) Öğrenim Belgesi Aslı yoksa mezun olduğu okuldan diploma kayıp belgesinin aslı (En az ilkokul veya ilköğretim mezunu olacak)(Aslı veya Noter Onaylı Olacak)
- x) İhale Şartnamesi Alındı Belgesi (Banka dekontu)
- j) İhale Şartnamesi Aliğa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü strateji bölümünden şahsen temin edilecektir.

6) GENEL HÜKÜMLER

- a) Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer. Bu bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi Okul Aile Birliği tarafından en az Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında yapılacak artışla ancak 5 (beş) yıl uzatılabilecektir. Bu süre toplamda 5 (beş) yılı geçemez.
- b) Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
- c) Sözleşme imzalandıktan sonra kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yerin amacı dışında kullanılması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından fesih edilerek ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 62. maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir.

ç) İhale komisyonuna verilecek belgelerin tamamı belirtilen tarih ve saate kadar ihale komisyonuna teslim edeceklendir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. Belgelerden herhangi birinin eksik olması durumunda ihaleye katılmak isteyen kişi değerlendirme dışı bırakılacaktır.

d) Verilen tekliflerin muhammen bedelden düşük veya rayiç fiyatlarının üzerine çıkması, tekliflerin eşit olması durumunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/b maddesi gereğince işlem yapılacaktır.

e) İhaleyi kazanan kişi, sözleşme imzalandıktan sonra bir ay içerisinde İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne kayıt yaptıracaktır.

f) Milli Eğitim Bakanlığının 10.03.2016 tarih ve 2852893 sayılı "Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Denetlemesi" konulu Genelgesinin uygulanması.

DUYURU İLANI YAPILACAK YERLER

- 1- İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ İNTERNET SİTESİ
- 2- İHALESİ YAPILACAK OKULUN İNTERNET SİTESİ
- 4- İHALESİ YAPILACAK OKULUN İLAN PANOSU

BU İHALE DUYURUSU 03.03.2019 Pazartesi günü saat 14:30' A KADAR GEÇERLİDİR

İŞLETİLMEK ÜZERE İHALESİ YAPILACAK OKUL KANTİN TESPİT KOMİSYONUNCA BELİRLENEN MUAMMEN BEDEL

Sıra No	Okulun Adı	Öğrenci Sayısı	Personel Sayısı	İhale Edilecek Yer	Muhammen Bedel (8,5 Aylık)	Geçici Teminat Tutarı
1	Aliğa Mustafa Güngör Çolakoğlu AnadoluL isesi	197	21	Kantin	5095,75 TL	305.00 TL

KANTİN İHALE KOMİSYONU

İLAN

İlçemiz Mustafa Güngör olakođlu Anadolu Lisesi Kantini Milli Eğitim Bakanlığı Okul-Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesine istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü hükümlerine göre 3. şahıslara kiralanacaktır.

Söz konusu kantinin İhalesi 05.03.2019 tarihinde aŐađıda belirtilen saatlerde Aliađa İlçe Milli Eğitim Müdürlüđünde yapılacak olup, katılmak isteyenler ihale ile ilgili Őartnameyi Aliađa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden temin edebileceklerdir.

İhaleye katılmak isteyenlere ilanen duyurulur.

Erdal BAYHAN
İlçe Milli Eğitim Müdürü

KANTİN İHALESİ İLE İLGİLİ BİLGİLER

OKULUN ADI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MUHAMMEN BEDEL	%3 GEÇİCİ TEMİNAT
Aliađa Mustafa Güngör olakođlu Anadolu Lisesi	05.03.2019	10:30	5095,75	152,872