

T.C.
ALIAĞA KAYMAKAMLIĞI
İLÇE MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
ALIAĞA HEYDAR ALİYEV MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ
Kantin İşletmesinin Kiralanma İşi İhale İlanı

İlçemiz **Aliağa Heydar Aliyev Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi** kantin işletmesi (kiralınması) Milli Eğitim Bakanlığının 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Okul Aile Birliği Yönetmeliği doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüne göre ihale edilecektir.

1) İDARENİN

a)	Adresi	Aliağa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
b)	Telefon ve Faks No	Tel: (0232) 616 18 44 Faks : (0232) 616 34 24
c)	Resmi internet adresi	aliağa35@meb.gov.tr

2) İHALE KONUSU İŞİN

a)	Niteliği	Kantin Kiralama (İşletme) İşi
b)	Yapılacağı yer	Kantinin bulunduğu yer
c)	Başlama tarihi	İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
d)	İşin süresi	İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
e)	Aylık muhammen bedel	54.000,00 TL/9Ay=6.000,00-TL (AltıBinTürkLirası)
f)	Öğrenci ve Personel Sayısı	750
g)	Geçici teminat (%10)	5.400,00 -TL (BeşBinDörtYüzTürkLirası)

3) İHALENİN

a)	Yapılacağı yer	Aliağa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
b)	Tarihi ve saati	07.10.2022 Cuma Günü Saat: 15.00

4) İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR

a) T.C. Vatandaşı olmak.

b) En az ilkokul veya ilköğretim mezunu olmayanlar bu ihaleye **katılamazlar**.

c) İhalelerden men yasağı almamış olmak.

ç) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile: kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar **ihalelere katılamazlar** ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde **istihdam edilemezler**.

d) Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20'nci maddesine göre, yapılacak olan ihaleye katılımcılardan öncelikle Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesine sahip olanlar kabul edilecektir.

Ancak katılımcıların hiçbirinde Ustalık belgesi bulunmaması durumunda Kantin İşyeri Açma Belgesi, Kalfalık Belgesi, Kurs Bitirme Belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (İhaleye Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi sahipleri müracaat ettiği takdirde diğer belge sahiplerinin başvuruları değerlendirmeye alınmayacaktır.)

e) Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma suretiyle veya başka yollarla ihaleye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs edenler **ihaleye katılamaz**.

f) İsteklileri tereddüde düşürmek, ihaleye katılımı engellemek, isteklilere anlaşma teklifinde bulunmak veya teşvik etmek, rekabeti veya ihale kararını etkileyecek davranışlarda bulunanlar **ihaleye katılamaz**.

g) Sahte belge veya sahte teminat düzenleyenler, kullananlar veya buna teşebbüs edenler **ihaleye katılamazlar**.

h) Daha önce kantin veya yemekhane ihalesine katılarak ihale üzerinde kaldığı halde, taahhüdünden vazgeçerek sözleşme imzalamayanlar **ihaleye katılamazlar**.

ı) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 22.Maddesinin 5.fıkrası gereğince; "2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılan kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde **ihalelere katılamazlar**.

j) Başka bir kantin veya yemekhane işletiyor **olmamak**.

k) (O.A.B. Yönetmeliği M.20) (8)İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye **katılamaz**.

l) İhalesine katıldığı okulun / kurumun servis taşımacılığını yapmamak.

m) Eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojine uyum sağlayabilecek kişiler istihdam edilir.

n) Kantin ihalesine gerçek kişiler katılabilir; şirketler, dernekler, vakıflar ve birlikler **katılamazlar**.

p) Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz. Resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz. (Aynı nedenden dolayı herhangi bir okulda halen kantin işletmecisi olanlar bu ihaleye katılamazlar.)

5) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR

a) İhale Şartnamesi (İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği) (**İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacaktır.**)

b) Adres Kayıt Belgesi (**Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır. İhale tarihi itibari ile geçerlilik süresi dolmamış olmak, son 1 ay içerisinde alınmış olacak.**)

c) Nüfus Cüzdanı örneği veya nüfus cüzdanı **aslı ve fotokopisi**

ç) Cumhuriyet Başsavcılığından alınmış sabıka kaydı belgesi (**son 1 ay içerisinde alınmış olacak**) (**aslı**)

(O.A.B. Yönetmeliği M.20) (11) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla

süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımın Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

d) Sağlık Raporu aslı ve fotokopisi (Sağlık Kuruluşundan alınacak, son 1 ay içerisinde alınmış olacak)

e) Psikiyatri rahatsızlığı olmadığına dair belge aslı ve fotokopisi (Tam Teşekküllü Hastaneden alınacak, son 1 ay içerisinde alınmış olacak)

f) Öğrenim Belgesi, Diploma (Aslı veya Noter tasdikli örneği)

g) Başka bir kantin çalıştırmadığına dair Belge/Taahhütname İlgili Esnaf Odasından (İzmir Kantinciler Odası)

h) İhalelerden men yasaklısı olmadığına dair Belge/Taahhütname İlgili Esnaf Odasından (İzmir Kantinciler Odası)

ı) İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge (İlgili Okul Müdürlüğünden son 1 ay içerisinde alınacaktır)

j) Şartname ücreti / Banka dekontu

k) Aliğa İlçe Malmüdürlüğü emanet hesabına, kiralanan okul kantininin ismi belirtilmek suretiyle yıllık muhammen bedelin %10'u kadar geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler (Aslı)

(İhale iştirakçisi Geçici Teminatı kendi adına yatırılması zorunludur)

l) Gelir vergisi mükellefi olacağına dair taahhütname

m) Mesleki Yeterlilik Belgesi (Aslı veya Noter onaylı örneği)

(O.A.B. Yönetmeliği M.20) (4)Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre Kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. **(Belgenin aslı ibraz edilecektir.)**

(Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının 19/11/2015 tarih ve 11872451 sayılı Yazılarına istinaden 3308 sayılı M.E.K kapsamınca alınmış İşyeri Açma Belgesi Ustalık Belgesine Denktir.)

n) Teklif Mektubu kapalı zarf içerisinde ihale evrak zarfına eklenecektir.

p) İhaleye vekâleten katılım olabilir ancak işletme işi kesinlikle vekaleten yapılamayacaktır.

ÖNEMLİ

İhale Komisyonuna Verilecek Evraklar başlığı altındaki belgeler sıralama dikkate alınmak suretiyle dosyalanarak kapalı zarfa konulacaktır.

6) UYGUN BEDELİN TESPİTİ:

*Uygun bedelin tespiti açıklama doğrultusunda olacaktır. (Artırmalarda uygun bedel; tahmin edilen bedelden aşağı olmamak üzere teklif edilen bedellerin en yükseğidir. Kapalı zarfta teklifler alındıktan sonra evrakları tam olan istekliler arasında yarışma usulü ile 2. Oturum başlatılacak olup artırımlar **250,00 TL (ikiYüzElliTürkLirası)** ve katları şeklinde olacaktır. 10. Tur sonunda en yüksek teklif bedelini veren 2 (iki) istekli 3. Oturuma katılarak 10. Turda en yüksek teklifi veren istekli ihaleyi kazanmış sayılacaktır)*

7) GENEL HÜKÜMLER

a) İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılır. Bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

b) İhale dokümanı bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye katılacak isteklilerin, idarece onaylı ihale dokümanını satın alması gerekmektedir. İhaleye katılmak isteyenler ihale ile ilgili şartnameyi; **Aliğa Malmüdürlüğünün Ziraat Bankası Aliğa Şubesi TR32 0001 0007 1408 0625 7650 21 İban no'lu kantinler hesabına** ihale doküman bedeli olarak **100,00 TL (YüzTürkLirası)** yatırılarak, makbuz karşılığında **Aliğa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden** temin edilecektir. *(Banka dekontuna mutlaka okul ismi yazdırılacaktır.)*

c) İhaleye katılmak isteyenler ilanın **(5-İhale Komisyonuna Verilecek Evraklar)** başlığı altında yer alan belgeleri; üzerinde iştirakçi adı-soyadı, adresi, iletişim bilgileri ve işin adı yazılı bir zarf içerisinde ihale saatine kadar **Aliğa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Birimine** teslim edeceklerdir.

d) Kantin işletmeciliği meslek dalı 06/02/2006 tarih ve 26072 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 3308 sayılı Meslek Eğitim Kanunu kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20. maddesine göre yapılacak ihale ve yapılacak işlemlerde katılımcılardan öncelikle Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi, yoksa sırası ile Kalfalık Belgesi, ve bunların bulunmaması durumunda Kurs Bitirme Belgesine sahip olması şartı aranacaktır. Kantincilik alanında alınmayan 3308 sayılı Kanunun son fıkrasında yazılı **İş Yeri Açma Belgesi,"Kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi"** olarak sayılmayacaktır. (ihale belge derecelerine göre gerçekleştirilecektir.)

İhaleye katılacak istekliye ait, varsa öncelikle "Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi" kabul edilecektir. Ancak katılımcıların hiç birinde Ustalık Belgesi bulunmaması durumunda Kantin İşletmeciliği Kalfalık Belgesi olanlar ihaleye kabul edilecektir. (İhaleye Kantin işletmeciliği Ustalık Belgesi sahipleri müracaat ettikleri takdirde Kalfalık Belgesi sahiplerinin başvuruları değerlendirmeye **alınmayacaktır.** (Belgenin aslı ibraz edilecektir.)

e) Bu ihaleye katılanlar, ihalesine girdikleri okul kantinini yerinde görmüş, ihale şartnamesini, sözleşme tasarısını, Okul Aile Birliği Yönetmeliğini, Millî Eğitim Bakanlığı Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının okul kantinlerinin denetimleri ile ilgili olarak yayımladığı 16.09.1988 tarihli ve

7409 sayılı Genelgesinin ekinde bulunan "Okul Kantinleri Denetim Formu" nu okumuş ve bu belgelerdeki tüm şart ve yükümlülükleri kabul etmiş sayılır.

f) İhale ve kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer masraflar yüklenici tarafından ödenecektir.

g) Yüklenicinin değişmesi durumunda; KANTİNE yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman dikkate alınarak okul aile birliği varsa ilgili meslek odası temsilcisinin ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski yükleniciye yeni yüklenici tarafından ödenecektir.

ı) İştirakçiler tarafından İhale Komisyonuna imza karşılığında verilecek İhale evrakları kapalı zarfta olmasına dikkat edilecek olup, istenilen belgelerin eksik olması halinde ihaleden elenecektir.

i) İhale Komisyonuna imza karşılığı teslim edilen zarflara sonradan belge **ekleme yapılamayacaktır.**

j) İşe Konu Olan İhale Şartnamesi **Aliğa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde** Ücretsiz Görülebilir.

k) Posta kanalı ile ve ihale başlama saatinden sonra yapılacak başvurular **kabul edilmeyecektir.** Başvurular vekaleten de yapılabilecektir. Ancak işletme işi vekaleten kesinlikle yapılamayacaktır. Belgeleri eksik olan katılımcıların başvuruları **iptal edilecek, değerlendirilmeye alınmayacaktır.**

8) ÖZEL HÜKÜM

a) Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi Özel Şartlar Madde 1 *Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir. Bu husus ihale ilanında ve şartnamede belirtilir. Doğrultusunda söz konusu ihalesi yapılacak olan Aliğa Heydar Aliyev Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünün 28/09/2022 tarihli ve 59182663 sayılı yazı ekinde gönderilen Tutanak ve bağlı bulunan Karar Metninde tespiti yapılan 32.000,00 TL (OtuzikiBinLira) tutar, ihaleyi alacak olan yeni müstecir (kiracı) tarafından eski kiracıya peşin olarak ödenecektir.*

İş bu ilan 29 Eylül 2022 Perşembe günü saat 14:30 ile 07 Ekim 2022 Cuma günü saat 14:30'a kadar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ilan panosunda ve ihalesi yapılacak okulun ilan panosunda ilan edilecektir.

Bu ihale 07 Ekim 2022 Cuma günü saat 15:00'e kadar geçerlidir.

İLAN OLUNUR.